**КОНТРОЛЬНЫЕЗАДАНИЯ**

**ТЕМА 6. РЫНКИ ФАКТОРОВ ПРОИЗВОДСТВА**

**Выполнил:**

студент 2 курса 14 группы

ФПМИ БГУ

Петров Андрей Александрович

***Задание 1.***

Проанализируйте основные категории, характеризующие рынок факторов производства. *(Задание выполняется в форме таблицы)*.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Категории** | **Характеристика** | **Пример** |
| Производный спрос  *Derived Demand* | Спрос на ресурс, определяемый спросом на товары, при производстве которых расходуется данный ресурс. | Чем более бизнесы становятся зависимыми от компьютерных технологий, цены на компьютеры растут. |
| Предельный физический продукт  *Marginal Physical Product* | Прирост продукта в результате увеличения использования ресурса при неизменной величине остальных факторов. | Продукт увеличился на 100 ед., а использование ресурса увеличилось на 60 ед. |
| Предельная доходность ресурса  *Marginal Revenue Product* | Изменение дохода в результате продажи продукции, произведённой с помощью использования дополнительной единицы ресурса. | Если при использовании дополнительной единицы ресурса, предельный продукт, предельный доход, то предельная доходность будет равна 1800 руб. |
| Стоимость предельного продукта  *Value of Marginal Product* | Произведение объёма продукции, полученной с помощью дополнительной единицы ресурса на её цену. | Если при использовании дополнительной единицы ресурса, предельный продукт, цена единицы ресурса, то предельная стоимость предельного продукта будет равна 180 руб. |
| Предельные издержки ресурса  *Marginal Resource Cost* | Прирост издержек за счёт внедрения в производство дополнительной единицы ресурса. | При найме каждого следующего рабочего издержки включают в том числе его заработную плату. |
| Максимизация прибыли  *Profit Maximization* | Усилия, направленные на получение наивысшей прибыли от предпринимательской деятельности. | Если предельные издержки ресурса превышают предельную доходность ресурса , то необходимо уменьшить использование ресурса. В случае труда — уволить часть работников. |
| Ценовая эластичность спроса на ресурс  *Price Elasticity of Demand* | Изменение спроса на ресурс относительно изменения его цены. | Бензин, фармацевтика, проезд в общественном транспорте — неэластичные ресурсы, при повышении цены на них, спрос останется тем же.  Золото — очень эластичный ресурс. |
| Альтернативная стоимость труда | Цена замены или отвергнутой альтернативы, которая была лучшей из всех возможных вариантов. | Если фирма, предлагающая специалистам зарплату от 1200 руб. наняла специалиста за 1500 руб, то альтернативная стоимость будет равна 1200 руб. |
| Монополия на рынке труда | Наличие на рынке единственного производителя некоторого продукта.  Монополия на рынке труда задаёт цены в зависимости от кривой спроса на продукт труда. | Американская сеть магазинов Wallmart является монополией и монопсонией т.к. он контролирует рынок розничной торговли, а так же рынок вакансий в этой сфере. |
| Монопсония на рынке труда | Наличие на единственного нанимателя труда.  Монопсония на рынке труда задаёт цены в зависимости от кривой потребления труда как фактора производства. | На рынке труда взаимодействуют, с одной стороны, значительное количество квалифицированных рабочих, не объединенных в профсоюз, а с другой - либо одна крупная фирма-монопсонист, либо несколько фирм, объединенных в одну группу и выступающие как единый наниматель труда. |
| Двусторонняя монополия на рынке труда  *Bilateral Monopoly* | Такая рыночная структура, при которой единственный продавец и единственный покупатель осуществляют куплю-продажу фактора производства. | С одной стороны, действует единственная фирма-монопсонист, нанимающая работников (или ассоциация предпринимателей), а, с другой стороны, имеется единственный поставщик услуг труда (профсоюз работников). |
| Норма дохода на капитал  *Rate of Return* | Величина дохода в процентах к величине капитала компании. | , где - ставка (норма) процента,- доход на капитал, - капитал. При доходе 45 тыс. долл. и капитале 125 тыс. долл. норма будет равняться 36%. |
| Чистая земельная рента | Доход от земли, как фактора производства, получаемый её собственником. | Рента, выплачиваемая при сдаче земли в аренду. |
| Дифференциальная земельная рента | Дополнительный доход земельного собственника. Разность между полными издержками производства на худших участках, и полными издержками производства на лучших участках, вовлечённых в производство данного продукта. | Может образовываться ввиду различий в плодородии участков, меньших транспортных расходов (дифф. рента I). Кроме того она может образовываться дополнительными вложениями капитала в производство продукта, производимого на земле, например при внедрении удобрений (дифф. рента II). |
| Арендная плата  *Rent Charge* | Форма экономических отношений равноправных партнеров (собственника и арендатора) по распределению вновь созданной стоимости в процессе использования арендованного имущества. | В аренду могут быть переданы земельные участки, обособл. природные объекты, пр-тия, имуществ. комплексы, здания, сооружения, оборудование, трансп. средства и вещи, к-рые не теряют своих натуральных свойств в процессе их использования (непотребляемые вещи). |

***Задание 2.***

Предположим, что земельный участок продается по цене 100 тыс. долл. При сдаче его в аренду он может принести ренту, равную 12 тыс.долл. в год. Стоит ли покупать этот земельный участок при ставке ссудного процента, равной 10%?

**РЕШЕНИЕ:**

Если сдавать участок в аренду, он будет ежегодно приносить 12/100 = 0,12 = 12% дохода, однако если имеющиеся у покупателя 100 тыс. ден. ед. положить в банк, то прирост составит только 10 %, следовательно, покупка земельного участка выгодна.